

**TORREÓN**  
gentetrabajando

**DICTAMEN DE LA COMISION DE PLANIFICACION, URBANISMO Y OBRAS PUBLICAS DEL R. AYUNTAMIENTO DE TORREON, COAHUILA. ADMINISTRACION 2010-2013**

VIGESIMA QUINTA SESION DEL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2011, A LAS 08:00 (OCHO HORAS).

EN LA CIUDAD DE TORREON COAHUILA DE ZARAGOZA., SIENDO LAS 08:00 HORAS DEL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2011, SE REUNIERON LOS INTEGRANTES DE LA COMISION DE PLANIFICACION, URBANISMO Y OBRAS PUBLICAS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCION DE URBANISMO, UBICADA EN BLVD. INDEPENDENCIA No.75 OTE., DE ESTA CIUDAD, PARA CELEBRAR LA **VIGESIMA QUINTA SESION ORDINARIA**, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LA LIC. Y C.P. LUZ NATALIA VIRGIL ORONA, PRESIDENTA; PROFR. JUAN ANTONIO MARTINEZ BARRIOS, SECRETARIO; LIC. MANUEL ALEJANDRO MARTINEZ GARZA, LIC. JOSE ARTURO RANGEL AGUIRRE Y LIC. MARCELO DE JESUS TORRES COFIÑO, VOCALES; Y UNA VEZ COMPROBADO EL QUORUM LEGAL Y CONFORME AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE EMITE EL PRESENTE ACUERDO QUE CON CARACTER DE DICTAMEN SE ADOPTO CON BASE EN LOS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES:**

**UNICO:** SE ANALIZA EL SIGUIENTE DICTAMEN QUE LA DIRECCION GENERAL DE URBANISMO HIZO LLEGAR A ESTA COMISION:

**TRAMITE**

**SOLICITANTE**

SOLICITUD DE CAMBIO DE USO DE SUELO PARA UNA FINCA UBICADA EN EL CIRCUITO RAMON LOPEZ VELARDE No.231 DE LA COL. LA CORTINA, TENIENDO UN AREA DE ZONIFICACION HABITACIONAL MEDIA ALTA (H5) Y PRETENDE CAMBIARLO A CORREDOR URBANO HABITACIONAL, COMERCIO Y SERVICIOS (CU1.1), PARA REGULARIZAR UNA HERRERIA.

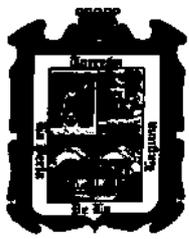
C. MIGUEL ANGEL VALENZUELA DAVILA.

**CONSIDERANDO:**

UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PUNTO Y CON APEGO A LO ESTABLECIDO POR LAS DISPOSICIONES QUE SEÑALAN LOS ARTICULOS 105, 107 Y 113 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, 94 Y 95 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL R. AYUNTAMIENTO DE TORREON, COAHUILA, Y 12 DEL REGLAMENTO DEL RÉGIMEN DE LA PROPIEDAD EN CONDOMINIO PARA EL MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA, SE APRUEBA POR LOS ASISTENTES Y SE PONE A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL SIGUIENTE ACUERDO QUE CON CARÁCTER DE DICTAMEN FUE ADOPTADO DE LA SIGUIENTE MANERA:



*[Handwritten signatures and initials]*



**ACUERDO:**

POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, **SE APRUEBA** QUE SE EMITA EL **DICTAMEN A FAVOR** DE LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL **C. MIGUEL ANGEL VALENZUELA DAVILA**, RESPECTO AL CAMBIO DE USO DE SUELO DE HABITACIONAL MEDIA ALTA (H5) A CORREDOR URBANO HABITACIONAL, COMERCIO Y SERVICIOS (CU1.1), PARA UNA FINCA UBICADA EN EL CIRCUITO RAMON LOPEZ VELARDE No.231 DE LA COL. LA CORTINA, Y REGULARIZAR UNA HERRERIA.

TURNESE EL PRESENTE DICTAMEN A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE SE INSCRIBA EN LA ORDEN DEL DIA DE LA PROXIMA SESION DE CABILDO, PARA SU ANALISIS, DISCUSIÓN Y POSIBLE APROBACION, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 105,106, 107 Y 113 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, 94, 95, 115 Y DEMAS RELATIVOS AL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO.

**-COMISION DICTAMINADORA-**

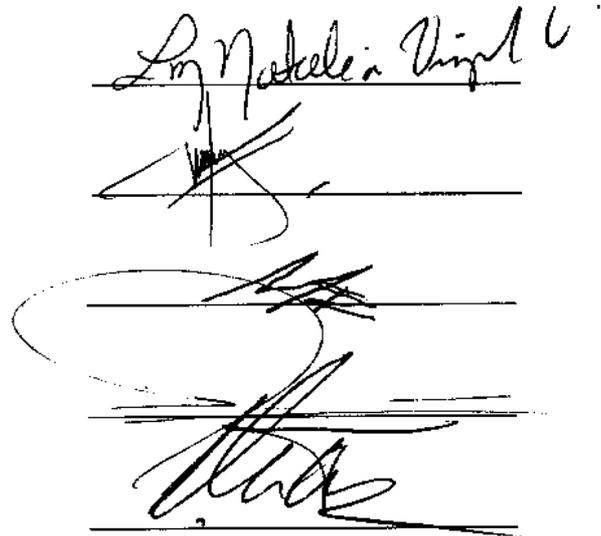
LIC. Y C.P. LUZ NATALIA VIRGIL ORONA  
PRESIDENTA.

PROFR. J. ANTONIO MARTINEZ BARRIOS  
SECRETARIO.

LIC. M. ALEJANDRO MARTINEZ GARZA  
VOCAL.

LIC. JOSE ARTURO RANGEL AGUIRRE  
VOCAL

LIC. MARCELO DE JESUS TORRES COFIÑO  
VOCAL.



Las firmas manuscritas corresponden a los miembros de la Comisión Dictaminadora: Luz Natalia Virgil Orona, Prof. J. Antonio Martínez Barrios, Lic. M. Alejandro Martínez Garza, Lic. José Arturo Rangel Aguirre y Lic. Marcelo de Jesús Torres Cofiño.